

Zmluva o dielo
na zhotovenie stavebných prác

„Sanácia vlhkosti filiálneho kostola sv. Martina v Hrušovanoch (NKP č.168/1)“
uzavretá podľa § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník)

Čl. I
Zmluvné strany

Objednávateľ: **Rímskokatolícka cirkev, farnosť Preseľany**
Sídlo organizácie: Preseľany 67, 956 12 Preseľany
V zastúpení: Mgr. Milan Krajčo – farár
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK94 0200 0000 0041 6452 1759
BIC/SWIFT: KOMASK2X
IČO: 34075844
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: **Jozef Pilát - AQUASTOP**
Sídlo: Továrenská 9, 956 33 Chynorany
Štatutárny orgán: Jozef Pilát
Bankové spojenie: VÚB a.s.
IBAN: SK50 0200 0000 0019 7742 4557
BIC/SWIFT: SUBASKBX
IČO: 35255412
DIČ DPH : SK1031184781
Zapísaný v Živnostenskom registri č. 305-2692
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Podkladom na uzavretie tejto zmluvy o dielo na zhotovenie *stavebných prác* „Sanácia vlhkosti filiálneho kostola sv. Martina v Hrušovanoch (NKP č.168/1)“ je výzva na predloženie cenovej ponuky a ponuka zhotoviteľa predložená objednávateľovi dňa 22.04.2020 v rámci zadávania zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

Čl. II
Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác – sanácia vlhkosti filiálneho kostola sv. Martina v Hrušovanoch (NKP č.168/1) v obci Hrušovany podľa Projektovej dokumentácie *vypracovanej Ing. arch. Ivetou Kusendovou, autorizovanou architektkou* a podľa položkového rozpočtu stavby, ktorý tvorí prílohu č.1 zmluvy (ďalej aj „stavba“, alebo „stavebné práce“ alebo „práce“), vlastnej obhliadky predmetu zmluvy a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.2. Predmet zmluvy zahŕňa okrem prác uvedených v bode 2.1. aj dopravu, odvoz stavebného odpadu na skládku, jeho likvidáciu a poplatok za jeho uloženie, vybudovanie potrebného rozsahu staveniska, jeho prevádzku a vypratanie, spracovanie (v prípade potreby) dielenskej dokumentácie, vyplývajúcej z projektovej dokumentácie pri rešpektovaní autorských práv, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody.

- 2.3. Práce musia byť vyhotovené v rozsahu podľa platnej projektovej dokumentácie a pri dodržaní všetkých jej technických parametrov (materiálového, tvarového, rozmerového členenia) pri dodržaní, platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
- 2.4. Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie predmetu zmluvy musia byť platne certifikované, resp. musia byť v súlade so zákonom č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 2.5. V prípade projektom predpísaných technológií, materiálov a zariadení môže zhotoviteľ použiť ekvivalentné riešenie pri dodržaní platných STN a všetkých kvalitatívnych, technických a estetických parametrov, stanovených projektovou dokumentáciou. V takom prípade musí byť ekvivalentné riešenie pred zabudovaním do stavby vopred odsúhlasené objednávatelom a zhotoviteľom projektovej dokumentácie. Návrh ekvivalentného riešenia zo strany zhotoviteľa nemôže byť dôvodom na zvýšenie zmluvnej ceny a na predĺženie termínu dodania predmetu zmluvy.
- 2.6. Nakladanie s odpadmi je zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi, t.j. vrátane dokladovania o naložení s odpadom.
- 2.7. Predmet zmluvy bude považovaný za splnený po zhotovení a dodaní stavby a po dodaní nasledujúcej dokumentácie zo strany zhotoviteľa:
 - 2.7.1. projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia,
 - 2.7.2. stavebný denník,
 - 2.7.3. certifikáty a atesty použitých materiálov,
 - 2.7.4. ostatné doklady súvisiace s predmetom zmluvy potrebné k uvedeniu do užívania.Nedodanie vyššie uvedenej dokumentácie zhotoviteľom je dôvodom neprevzatia predmetu zmluvy objednávatelom.
- 2.8. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii predmetu zmluvy a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu predmetu zmluvy potrebné.
- 2.9. Objednávatel sa zaväzuje od zhotoviteľa predmet zmluvy prevziať a uhradiť cenu za jeho vykonanie v súlade so zmluvou. Súčasťou plnenia bude aj odovzdanie dokladov vzťahujúcich sa k predmetu zmluvy.
- 2.10. Objednávatel sa zaväzuje:
 - 2.10.1. odovzdať zhotoviteľovi platnú projektovú dokumentáciu stavby podľa bodu 2.1. v dvoch vyhotoveniach,
 - 2.10.2. zápisnične odovzdať stavenisko,
 - 2.10.3. prevziať dokončený predmet zmluvy, doklady a príslušnú dokumentáciu skutočného vyhotovenia predmetu zmluvy na základe výzvy zhotoviteľa v dohodnutom termíne.
- 2.11. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - 2.11.1. viesť prostredníctvom ním poverenej osoby stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre stavebné práce,
 - 2.11.2. dodržiavať pokyny dané objednávatelom počas plnenia predmetu zmluvy,
 - 2.11.3. dodržať predpísané parametre stavby, uvedené v projektovej dokumentácii,
 - 2.11.4. zabezpečiť prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.

Čl. III

Termín a miesto dodania

- 3.1. Zhotoviteľ zhotoví a dodá predmet zmluvy špecifikovaný v čl. II tejto zmluvy maximálne do 90 dní odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska (miesto dodania).
- 3.2. Zhotoviteľ začne s preberaním staveniska do 3 dní od zaslania výzvy objednávateľa k prebratiu staveniska a začne s plnením predmetu zmluvy do 7 kalendárnych dní odo dňa prebratia staveniska.
- 3.3. O odovzdaní a prevzatí staveniska bude vyhotovený zápis podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko prevziať, ak tomu nebudú brániť žiadne vážne prekážky, ktoré by znemožňovali začatie plnenia predmetu zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ bezdôvodne odmietne stavenisko prevziať, môže objednávateľ jednostranne odstúpiť od zmluvy. Za začiatok plynutia termínu dodania predmetu zmluvy sa považuje deň odovzdania a prevzatia staveniska, uvedený v zápise z tohto konania.
- 3.4. Miestom dodania predmetu zmluvy: obec Hrušovany, kostol sv. Martina v Hrušovanoch (NKP č.168/1)
- 3.5. Pod dodaním predmetu zmluvy sa rozumie jeho zhotovenie a zápisničné odovzdanie a prevzatie, vrátane odovzdania všetkých dokumentov súvisiacich s predmetom zmluvy. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa na fyzické a zápisničné prevzatie predmetu zmluvy minimálne 3 dni vopred.

Čl. IV

Cena za predmet zmluvy

- 4.1. Cena za predmet zmluvy bude stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, podľa schválenej projektovej dokumentácie, s možnosťou jej úpravy len v prípade:
 - 4.1.1. ak jej úprava nebude v rozpore s ustanovením § 18 zákona o verejnom obstarávaní a európskou legislatívou,
 - 4.1.2. zmien vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov,
 - 4.1.3. ak bude znížená.
- 4.2. Zmluvná cena za predmet zmluvy je stanovená v EUR nasledovne:

4.2.1	zmluvná cena bez DPH	43 944,31 EUR
4.2.2	20 % sadzba DPH	8 788,86 EUR
4.2.3	zmluvná cena vrátane DPH	52 733,17 EUR

Slovom: päťdesiatdvatisíc sedemsto tridsať tri EUR 17 centov.
- 4.3. Ak zhotoviteľ je platcom DPH uvedie celkovú zmluvnú cenu za predmet zmluvy s DPH. Ak zhotoviteľ nie je platcom DPH uvedie celkovú zmluvnú cenu za predmet zmluvy bez DPH a na skutočnosť, že nie je platcom DPH upozorní.
- 4.4. V prípade, že zhotoviteľ zistí potrebu vykonania prác, ktoré nie sú obsiahnuté v ocenenom položkovom rozpočte, upozorní na túto skutočnosť objednávateľa a po vzájomnej dohode ich ocení najneskôr pred uskutočnením prác a podľa cenníkov, ktoré použil pre oceňovanie položkového rozpočtu pri vypracovaní svojej ponuky (zmluvnej ceny).
- 4.5. Za naviacpráce sa nebudú považovať tie práce, ktoré sú obsiahnuté v položkovom rozpočte a neboli zhotoviteľom ocenené v jednotlivých položkách.

- 4.6. V prípade, ak skutočne vykonaný rozsah prác bude nižší ako rozsah prác uvedený v položkovom rozpočte, zhotoviteľ si tieto nerealizované práce nezapočíta do zmluvnej ceny.
- 4.7. Všetky odsúhlasené zmeny prác a dodávok a návrh dodatku k uzavretej zmluve musí zhotoviteľ predložiť objednávateľovi ešte pred začatím ich realizácie.

Čl. V

Platobné podmienky

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli na bezhotovostnom platobnom styku bez zálohovej platby.
- 5.2. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi zmluvnú cenu za predmet zmluvy dohodnutú v čl. IV v bode 4.2. tejto zmluvy na základe zhotoviteľom vyhotovenej a doručenej faktúry. Podkladom pre vyhotovenie faktúry bude zápisničné odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy. Výška ceny uvedená vo faktúre bude vecne a finančne zodpovedať objemu vykonaných prác a hodnote zabudovaného materiálu, ktoré budú uvedené v súpise vykonaných prác potvrdených oprávnenou osobou objednávateľa.
- 5.3. Faktúra za zrealizovaný predmet zmluvy bude doručená objednávateľovi do 15 dní odo dňa zápisničného odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom.
- 5.4. Lehota splatnosti faktúry je najneskôr do 30 dní odo dňa jej doručenia do podateľne objednávateľa.
- 5.5. Zhotoviteľom predložená faktúra ako daňový doklad, musí byť vyhotovená v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Neoddeliteľnou prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok, podpísaný oprávnenou osobou objednávateľa.
- 5.6. Miestom doručenia faktúry v listinnej forme je Rímskokatolícka cirkev, farnosť Preseľany, Preseľany 67, 956 12 Preseľany.
- 5.7. V prípade, že faktúra vyhotovená zhotoviteľom nebude obsahovať všetky zákonom stanovené náležitosti alebo bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, objednávateľ má právo takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi na jej doplnenie, resp. opravu a zhotoviteľ je povinný podľa charakteru nedostatku vyhotoviť novú, opravenú, resp. doplnenú faktúru s novou lehotou splatnosti. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne poslať opravenú alebo novú faktúru znovu na uvedenú adresu objednávateľa.

Čl. VI

Stavenisko

- 6.1. Zhotoviteľ vybuduje v prípade potreby stavenisko. Úhrady za vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 6.2. Zhotoviteľ v prípade staveniska bude postupovať v súlade s ustanoveniami § 43i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 13 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a všeobecných požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
- 6.3. V prípade potreby zhotoviteľ zabezpečí vo svojom mene a na vlastné náklady dočasné užívanie verejných komunikácií a priestranstiev.
- 6.4. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Pripadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ.
- 6.5. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady ochranu životného prostredia i okolitých priestorov.

- 6.6. Zhotoviteľ zabezpečí denné upratovanie staveniska po ukončení prác, ako aj príslušných komunikačných priestorov, ktoré znečistí svojou činnosťou.

Čl. VII

Vykonanie predmetu zmluvy

- 7.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť realizovať predmet zmluvy, v rozsahu podľa č. II zmluvy, jeho riadnym dokončením a zápisničným odovzdaním.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu životného prostredia staveniska i okolitých priestorov a za dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja.
- 7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone svojej činnosti postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle Vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášky MPSVaR SR č. 46/2014 Z.z., ako aj vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z., ktorou sa stanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia a súvisiacich predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, na stavenisku a požiarnu ochranu.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný pri realizácii predmetu zmluvy dbať na to, aby nedošlo vplyvom jeho činnosti k poškodeniu susedných nehnuteľností. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností, bude hradíť zhotoviteľ. V prípade, že na základe podnetu vlastníkov, správcov alebo nájomcov susedných nehnuteľností dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ.
- 7.5 Zhotoviteľ zodpovedá taktiež za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní predmetu zmluvy a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska, alebo v jeho obode, náklady spojené s odstránením tejto škody bude znášať zhotoviteľ.

Čl. VIII

Vykonanie predmetu zmluvy

- 8.1 Zhotoviteľ zápisnične odovzdá predmet zmluvy objednávateľovi a objednávateľ ukončený predmet zmluvy prevezme, ak sa nevyskytnú také vady, ktoré budú brániť riadnemu užívaniu predmetu zmluvy.
- 8.2 Pripravenosť na odovzdanie predmetu zmluvy bude zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť najneskôr 3 dni vopred.
- 8.3 Pre odovzdanie predmetu zmluvy bude platiť:
- 8.3.1 Zmluvné strany vyhotovia zápis o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaný oprávnenými osobami. Zápis bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného predmetu zmluvy, súpis zistených drobných väd a nedorobkov, ktorých charakter nebude brániť užívaniu predmetu zmluvy (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady. Zhotoviteľ bude povinný nedorobky a vady odstrániť v dohodnutej lehote.
- 8.3.2 Súčasťou zápisu bude:

- 8.3.2.1 certifikáty a atesty použitých materiálov,
- 8.3.2.2 ostatné dokumenty súvisiace s predmetom zmluvy potrebné k uvedeniu do užívania.

Čl. VIX

Záručná doba a zodpovednosť za vady predmetu zmluvy

- 9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že celý predmet zmluvy bude zhotovený podľa položkového rozpočtu stavby.
- 9.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady predmetu zmluvy v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľ prevezme záruku za akosť predmetu zmluvy v zmysle § 563 ods. 2, resp. § 429 až 431 Obchodného zákonníka. Predmet zmluvy bude počas záručnej doby spôsobilý na zmluvný účel a zachová si počas tejto lehoty dohodnuté vlastnosti.
- 9.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady predmetu zmluvy, ktoré boli spôsobené použitím vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ, ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť, alebo na ne objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich použití písomne trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady, spôsobené dodržiavaním nevhodných pokynov daných objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní písomne trval, alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 9.4. Záručná doba na predmet zmluvy je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa zápisničného odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom. Pri výrobkoch platí záručná doba ustanovená výrobcom. Presný termín ukončenia záručnej doby zmluvné strany zapíšu do zápisu z odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy.
- 9.5. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady predmetu zmluvy bez zbytočného odkladu. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zmluvy bezodkladne od uplatnenia písomnej oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstráni v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr do 5 dní od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľa. Odstraňovanie záručných väd je bezplatné.
- 9.6. Objednávateľ bude oprávnený v prípade vadného plnenia uplatniť tieto nároky:
 - 9.6.1. výmenu vadného predmetu zmluvy za predmet zmluvy bez väd,
 - 9.6.2. odstránenie väd opravou, ak sú opraviteľné,
 - 9.6.3. odstúpenie od zmluvy.
- 9.7. Ak pôjde o vadu, ktorá by mohla spôsobiť alebo spôsobila na predmete zmluvy vznik havarijného stavu, zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie väd bezodkladne od ich oznámenia objednávateľom, ktoré v tomto prípade môže byť telefonicky na čísle +421 907 756 015 alebo prostredníctvom e-mailu pilat@aquastop.sk

Čl. X

Zmluvné pokuty a úrok z omeškania

- 10.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy v dohodnutom termíne, objednávateľ je oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,1% zo zmluvnej ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 10.2. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením prípadných väd a nedorobkov zistených pri prevzatí predmetu zmluvy a väd zistených počas záručnej doby, objednávateľ je oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50 EUR za každý deň omeškania a za každú vadu, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

- 10.3. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením staveniska, objednávatel' je oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške **50 EUR** za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 10.4. V prípade omeškania objednávatel'a s úhradou faktúry v dohodnutej lehote, zhotoviteľ' je oprávnený uplatniť nárok na úrok z omeškania vo výške určenej nariadením vlády č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 10.5. Uhradením zmluvnej pokuty zhotoviteľom nezaniká nárok objednávatel'a na náhradu škody, ktorá prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.

Čl. XI

Osobitné ustanovenia

- 11.1. Zmluvné strany sa zaväzujú ihneď písomne oznámiť druhej zmluvnej strane závažné skutočnosti, ktoré nastali po podpise zmluvy a súvisia s predmetom zmluvy.
- 11.2. Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastanú po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyviteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bude brániť v plnení povinností podľa zmluvy zhotoviteľovi, alebo objednávatel'ovi, bude povinná zmluvná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné, alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti. Ak sa plnenie zmluvy alebo jej etapy stane nemožným do 12 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú zmluvnú stranu o úpravu zmluvy dodatkom. Ak nedôjde k dohode, bude mať zmluvná strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy.
- 11.6. Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých dôverných informáciách, ibaže by z tejto zmluvy, alebo z príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov vyplývalo inak. Tento záväzok nezaniká ani po ukončení účinnosti tejto zmluvy.

Čl. XII

Skončenie zmluvy

- 12.1. Zmluva môže skončiť:

- 12.1.1. splnením v dohodnutej dobe, na ktorú bola uzavretá,
- 12.1.2. písomnou dohodou zmluvných strán,
- 12.1.3. výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán,
- 12.1.4. odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.

- 12.2. Zmluvný vzťah môže byť skončený písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán i bez uvedenia dôvodu. Zmluvné strany sa dohodli na 1 mesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

- 12.3. Objednávatel' môže od zmluvy odstúpiť:

- 12.3.1. v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zhotoviteľom, za podstatné porušenie zmluvy sa považuje:

- 12.3.1.1. omeškanie zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy o viac ako 15 dní od dohodnutého termínu dodania, zhotoviteľovi vzniká nárok na úhradu len skutočne vynaložených nákladov odsúhlasených objednávatel'om, znížených o výšku zmluvnej pokuty,

- 12.3.1.2. ak zhotoviteľ neodovzdá predmet zmluvy v dohodnutom rozsahu a kvalite,

- 12.3.2. v prípade nepodstatného porušenia zmluvy, len ak zhotoviteľ nespĺní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá mu na to bola poskytnutá,
- 12.3.3. v prípade opakovaného porušenia akýchkoľvek povinností zhotoviteľom, ktoré vyplývajú z ustanovení tejto zmluvy alebo z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov, za opakované sa považuje preukázateľne porušenie dvakrát a viackrát.
- 12.4. Odstúpenie je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení.

Čl. XIII

Záverečné ustanovenia

- 13.1. Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť objednávateľa zverejniť túto zmluvu ako aj jednotlivé faktúry vyplývajúce z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy v plnom rozsahu.
- 13.2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 13.3. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do 31.12.2020.
- 13.4. Zmluvu možno meniť a dopĺňať formou písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán len v prípade, ak nebudú v rozpore s ustanovením § 18 zákona o verejnom obstarávaní a európskou legislatívou.
- 13.5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha k zmluve:
- príloha č. 1: položkový rozpočet stavby
- 13.6. Zmluvné vzťahy, neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a Európske únie.
- 13.7. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dva rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.
- 13.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni a ani za zvlášť nevýhodných podmienok. Súčasne vyhlasujú, že si ju riadne a dôsledne prečítali, jej obsahu rozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali

V Chynoranoch, dňa 29.5.2020

V Preseľanoch, dňa 29.5.2020

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

Jozef Pilát

Mgr. Milan Krajčo

Položkový rozpočet

Názov stavby

REKONSTRUKCIA RÍMSKO-KATOLÍCKEHO KOSTOLA sv. MARTINA V HRUŠOVANOCH

JKSO

Názov objektu

SANÁCIA VLHKOSTI filiálneho kostola sv. Martina v Hrušovanoch

EČO

kompletná sanácia vlhkosti objektu kostola sv. Martina

Miesto

Hrušovany

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

RÍMSKOKATOLICKÁ CIRKEV, FARNOSŤ PRESEČANY

Projektant

ARCHPOINT

Zhotoviteľ

Jozef Pilát – AQUASTOP

Dňa

22.4.2020

Rozpočet číslo

Spracoval

Jozef Pilát

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1 HSV	Dodávky	8 Práca nadčas	0,00	13 Zariad. staveniska	2,00% 841,04
2	Montáž	9 Bez pevnaj podl	0,00	14 Mimoslav. doprava	2,50% 1 051,30
3 PSV	Dodávky	10 Kultúrna pamiat	0,00	15 Územné vplyvy	0,00% 0,00
4	Montáž	11	0,00	16 Prevádzkové vplyvy	0,00% 0,00
5 "M"	Dodávky			17 Ostatné	0,00% 0,00
6	Montáž			18 VRN z rozpočtu	0,00
7 ZRN (r. 1-6)	42 051,97	12 DN (r. 8-11)	0,00	19 VRN (r. 13-18)	1 892,34
20 HZS	0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady	0,00
Projektant				D Celkové náklady	
				23 Súčet 7, 12, 19-22	43 944,31
Dátum a podpis		Pečiatka		24 DPI 20,00 % z 43 944,31	8 788,86
Objednávateľ				25 Cena s DPH (r. 23-24)	52 733,17
				E Prípočty a odpočty	
Dátum a podpis		Pečiatka		26 Dodávky objednávateľa	0,00
Zhotoviteľ				27 Kľúčová doložka	0,00
				28 Zvýhodnenie + -	0,00
Dátum a podpis		Pečiatka			

Položkový rozpočet

Stavba: REKONSTRUKCIA RIMSKO-KATOLICKEHO KOSTOLA sv. MARTINA V HRUSOVANOCH

Objekt: SANÁCIA VLNKOSTI filiálneho kostola sv. Martina v Hrušovanoch

JKSO:

INTERIER KOSTOLA SANAČNÉ OMIETKY

EČO:

Objednávateľ: RIMSKOKATOLICKA CIRKEV , FARNOST PRESEČANY

Projektant : ARCHPOINT

Spracoval: Jozef Pilát

Zhotoviteľ: Jozef Pilát

Dátum: 22.4.2020

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
Práce a dodávky						15 764,000	23,560
2	Búracie práce					0,000	13,599
##		Odstánenie vnútorných poškodených omietok - dočistenie prachových a nesúdržných častí muriva	m2	225,200	0,000	0,000	13,557
		(25,11)		225,200	0,000		
##		Presun suti a odvoz smetí na skládku vrátane poplatku za uskladnenie	t	13,116	0,000	0,000	0,042
6	Úpravy povrchov					15 764,000	9,960
##		Príprava podkladu, neutralizačný náštrek ESCO FLUAT (resp. obdobne splňajúce normy WTA)	m2	225,200	0,000	0,000	0,113
##		Príprava podkladu, prednáštrek THERMOPAL SP pod sanačné omietky stien vnútorných, pokrytie 50 % (resp. obdobne splňajúce normy WTA)	m2	225,200	6,000	1 351,200	1,013
##		Vnútna vyrovnávacia omietka stien Schomburg THERMOPAL GP 11 sanačná, hr. 25 mm, (resp. obdobne splňajúce normy WTA)	m2	225,200	24,000	5 404,800	4,504
##		Vnútna omietka stien Schomburg THERMOPAL SR 24 weiss, sanačná, biela na perlitovom základe, hr. 30 mm, (resp. obdobne splňajúce normy WTA)	m2	225,200	40,000	9 008,000	4,223
##		Povrchová úprava sanačných omietok - silikátová / minerálna farba	m2	269,065	0,000	0,000	0,108
	Presun hmôt a ostatné					0,000	
##		Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803, 812, zvislá konštr. z ľehkej, tvárnic. z kovu výšky do 12 m	t	9,960	0,000	0,000	0,000
##		Priestorové riešenie : montáž, demontáž, prenájom	m2	210,000	0,000	0,000	0,000
Celkom						15 764,000	23,560

Položkový rozpočet

Stavba: REKONSTRUKCIA RIMSKO-KATOLICKEHO KOSTOLA sv. MARTINA V HRUŠOVANOCH

SANÁCIA VLHKOSTI filiálneho kostola sv.

Objekt: Martina v Hrušovanoch

JKSO:

EXTERIÉR KOSTOLA SANAČNÉ OMIETKY

EČO:

Objednávateľ: RIMSKOKATOLICKÁ CIRKEV , FARNOSŤ PRESEĽANY

Projektant : ARCHPOINT

Spracoval: Jozef Pilát

Zhotoviteľ: Jozef Pilát

Dátum: 22.4.2020

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8

Práce a dodávky

14 251,97

17,281

Búracie práce

0,000

9,969

##		Odstránenie vonkajších poškodených omietok - dočistenie prachových a nesúdržných častí muriva	m2	165,600	0,000	0,000	9,969
		92 X 1,6		165,600	0,000		
##		Odstránenie soklových piatní kostola	b m	92,000	0,000	0,000	2,300
##		Presun suti a odvoz smeti na skládku vrátane poplatku za uskladnenie	l	11,945	0,000	0,000	

Hydroizolácia soklovej časti

2 659,97

8,361

##		Vyspravenie podkladu pod hydroizoláciu - MC s prímiesou ASOPLAST M2	m2	44,333	30,000	1 329,98	0,022
##		Hydroizolácia soklovej časti AQUAFIN 1K	m2	44,333	30,000	1 329,98	0,199

Úpravy povrchov

11 592,000

7,311

##		Príprava podkladu, neutralizačný nástrek ESCO FLUAT (resp. obdobne spĺňajúce normy WTA)	m2	165,600	0,000	0,000	0,083
##		Príprava podkladu, prednástrek THERMOPAL SP pod sanačné omietky stien vnútorných, pokrytie 50 % (resp. obdobne spĺňajúce normy WTA)	m2	165,600	6,000	993,600	0,745
##		Vnútorná vyrovnávací omietka stien Schomburg THERMOPAL GP 11 sanačná , hr. 30 mm. (resp. obdobne spĺňajúce normy WTA)	m2	165,600	24,000	3 974,400	3,312
##		Vnútorná omietka stien Schomburg THERMOPAL SR 24 weiss, sanačná, biela na perlitovom základe, hr. 30 mm, (resp. obdobne spĺňajúce normy WTA)	m2	165,600	40,000	6 624,000	3,105
##		Povrchová úprava sanačných omietok - silikátová / minerálna farba	m2	165,600	0,000	0,000	0,066

Presun hmôt a ostatné

0,000

##		Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803, 812, zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	l	7,311	0,000	0,000	0,000
##		Priestorové lešenie : montáž , demontáž, prenájom	m2	140,000	0,000	0,000	0,000

Celkom

14 251,97

17,281

Položkový rozpočet

Stavba: REKONSTRUKCIA RIMSKO-KATOLICKEHO KOSTOLA sv. MARTINA V HRUŠOVANOCH

SANÁCIA VLNKOSTI filiálneho kostola sv.

Objekt: Martina v Hrušovanoch

JKSO:

INFUZNÁ CLONA

EČO:

Objednávateľ: RIMSKOKATOLICKÁ CIRKEV, FARNOSŤ PRESEĽANY

Projektant: ARCHPOINT

Spracoval: Jozef Pilát

Zhotoviteľ: Jozef Pilát

Dátum: 22.4.2020

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8

Práce a dodávky

12 036,000 0,405

2 Zakladanie- špeciálne hydroizolacne injekcie

12 036,000 0,405

##		Injektáž tlaková do 60 bar jednozložkovou polyuretánovou živcou - infúzna clona PPT hr. 510 mm - (MEDIATAN 710 resp. obdobný materiál napr. AV PUR 100 a iné) - jednostranná línia	b m	6,200	120,000	744,000	0,012
##		Injektáž tlaková do 60 bar jednozložkovou polyuretánovou živcou - infúzna clona PPT hr. 530 mm - (MEDIATAN 710 resp. obdobný materiál napr. AV PUR 100 a iné) - jednostranná línia	m2	1,900	120,000	228,000	0,004
##		Injektáž tlaková do 60 bar jednozložkovou polyuretánovou živcou - infúzna clona PPT hr. 630 mm - (MEDIATAN 710 resp. obdobný materiál napr. AV PUR 100 a iné) - jednostranná línia	m2	5,800	120,000	696,000	0,014
##		Injektáž tlaková do 60 bar jednozložkovou polyuretánovou živcou - infúzna clona PPT hr. 660 mm - (MEDIATAN 710 resp. obdobný materiál napr. AV PUR 100 a iné) - jednostranná línia	m2	3,800	120,000	456,000	0,010
##		Injektáž tlaková do 60 bar jednozložkovou polyuretánovou živcou - infúzna clona PPT hr. 670 mm - (MEDIATAN 710 resp. obdobný materiál napr. AV PUR 100 a iné) - jednostranná línia	m2	9,700	120,000	1 164,000	0,025
##		Injektáž tlaková do 60 bar jednozložkovou polyuretánovou živcou - infúzna clona PPT hr. 680 mm - (MEDIATAN 710 resp. obdobný materiál napr. AV PUR 100 a iné) - jednostranná línia	m2	15,100	120,000	1 812,000	0,039
##		Injektáž tlaková do 60 bar jednozložkovou polyuretánovou živcou - infúzna clona PPT hr. 700 mm - (MEDIATAN 710 resp. obdobný materiál napr. AV PUR 100 a iné) - dvojstranná línia	m2	5,800	120,000	696,000	0,022
##		Injektáž tlaková do 60 bar jednozložkovou polyuretánovou živcou - infúzna clona PPT hr. 720 mm - (MEDIATAN 710 resp. obdobný materiál napr. AV PUR 100 a iné) - dvojstranná línia	m2	6,100	120,000	732,000	0,023

Položkový rozpočet

Stavba: REKONSTRUKCIA RÍMSKO-KATOLICKEHO KOSTOLA sv. MARTINA V HRUŠOVANOCH

Objekt: SANÁCIA VĽHKOSTI filiálneho kostola sv.

Objekt: Martina v Hrušovanoch

JKSO:

INFUZNA CLONA

EČO:

Objednávateľ: RIMSKOKATOLICKA CIRKEV , FARNOST PRESEĽANY

Projektant: ARCHPOINT

Spracoval: Jozef Pilát

Zhotoviteľ: Jozef Pilát

Dátum: 22.4.2020

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8

Práce a dodávky

12 036,000 0,405

2 Zakladanie- špeciálne hydroizolacne injektáže

12 036,000 0,405

##		Injektáž tlaková do 60 bar jednozložkovou polyuretánovou živcou - infúzna clona PPT hr. 510 mm - (MEDIATAN 710 resp. obdobný materiál napr. AV PUR 100 a iné) - jednostranná línia	b m	6,200	120,000	744,000	0,012
##		Injektáž tlaková do 60 bar jednozložkovou polyuretánovou živcou - infúzna clona PPT hr. 530 mm - (MEDIATAN 710 resp. obdobný materiál napr. AV PUR 100 a iné) - jednostranná línia	m2	1,900	120,000	228,000	0,004
##		Injektáž tlaková do 60 bar jednozložkovou polyuretánovou živcou - infúzna clona PPT hr. 630 mm - (MEDIATAN 710 resp. obdobný materiál napr. AV PUR 100 a iné) - jednostranná línia	m2	5,800	120,000	696,000	0,014
##		Injektáž tlaková do 60 bar jednozložkovou polyuretánovou živcou - infúzna clona PPT hr. 660 mm - (MEDIATAN 710 resp. obdobný materiál napr. AV PUR 100 a iné) - jednostranná línia	m2	3,800	120,000	456,000	0,010
##		Injektáž tlaková do 60 bar jednozložkovou polyuretánovou živcou - infúzna clona PPT hr. 670 mm - (MEDIATAN 710 resp. obdobný materiál napr. AV PUR 100 a iné) - jednostranná línia	m2	9,700	120,000	1 164,000	0,025
##		Injektáž tlaková do 60 bar jednozložkovou polyuretánovou živcou - infúzna clona PPT hr. 680 mm - (MEDIATAN 710 resp. obdobný materiál napr. AV PUR 100 a iné) - jednostranná línia	m2	15,100	120,000	1 812,000	0,039
##		Injektáž tlaková do 60 bar jednozložkovou polyuretánovou živcou - infúzna clona PPT hr. 700 mm - (MEDIATAN 710 resp. obdobný materiál napr. AV PUR 100 a iné) - dvojstranná línia	m2	5,800	120,000	696,000	0,022
##		Injektáž tlaková do 60 bar jednozložkovou polyuretánovou živcou - infúzna clona PPT hr. 720 mm - (MEDIATAN 710 resp. obdobný materiál napr. AV PUR 100 a iné) - dvojstranná línia	m2	6,100	120,000	732,000	0,023

##	Injektáž tlaková do 60 bar jednozložkovou polyuretánovou živcou - infúzna clona PPT hr. 750 mm - (MEDIATAN 710 resp. obdobný materiál napr. AV PUR 100 a iné) - dvojstranná línia	m2	3,900	120,000	468,000	0,016
##	Injektáž tlaková do 60 bar jednozložkovou polyuretánovou živcou - infúzna clona PPT hr. 850 mm - (MEDIATAN 710 resp. obdobný materiál napr. AV PUR 100 a iné) - dvojstranná línia	m2	13,200	120,000	1 584,000	0,060
##	Injektáž tlaková do 60 bar jednozložkovou polyuretánovou živcou - infúzna clona PPT hr. 910 mm - (MEDIATAN 710 resp. obdobný materiál napr. AV PUR 100 a iné) - dvojstranná línia	m2	0,900	120,000	108,000	0,004
##	Injektáž tlaková do 60 bar jednozložkovou polyuretánovou živcou - infúzna clona PPT hr. 1000 mm - (MEDIATAN 710 resp. obdobný materiál napr. AV PUR 100 a iné) - dvojstranná línia	m2	4,700	120,000	564,000	0,025
##	Injektáž tlaková do 60 bar jednozložkovou polyuretánovou živcou - infúzna clona PPT hr. 1100 mm - (MEDIATAN 710 resp. obdobný materiál napr. AV PUR 100 a iné) - dvojstranná línia	m2	8,900	120,000	1 068,000	0,052
##	Injektáž tlaková do 60 bar jednozložkovou polyuretánovou živcou - infúzna clona PPT hr. 1200 mm - (MEDIATAN 710 resp. obdobný materiál napr. AV PUR 100 a iné) - dvojstranná línia	m2	8,500	120,000	1 020,000	0,054
##	Injektáž tlaková do 60 bar jednozložkovou polyuretánovou živcou - infúzna clona PPT hr. 1500 mm - (MEDIATAN 710 resp. obdobný materiál napr. AV PUR 100 a iné) - dvojstranná línia	m2	5,800	120,000	696,000	0,046

HSV

0,000 0,000

##	Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803, 812 zvislú konštr. z tehál, tvárnic z kovu výšky do 12 m	†	0,648	0,000	0,000	0,000
----	--	---	-------	-------	-------	-------

0,000

Izolácie proti vode a vlhkosti

0,000

##	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	†	0,405	0,000	0,000	0,000
----	--	---	-------	-------	-------	-------

Celkom

12 036,000 0,648